

Côte Chalonnaise. PETITE MAISON AVEC BEL ATELIER ATTENANT

PRIX : 99 000 € | REF : 5277 | TERRAIN : 620 m² | CHAMBRES : 2 | ZONE : Chalonnais | BILAN ÉNERGÉTIQUE : DPE non applicable

Chalon sur Saône 15 min. Gare TGV 20 min. Dijon 1h00.

Une maison ancienne 65 m² habitables - 2 chambres- + sanitaires, bel atelier attenant 115 m² au sol, remise séparée, cour et jardin, le tout sur 620 m² environ.

- Cuisine-séjour 20 m² carrelée + conduit cheminée.
- Salon 21 m² plancher + moquette.
- 2 chambres 9 et 10 m² communicantes - plancher.
- Douche-wc en contrebas.

Dépendances :

Attenantes :

- Bel atelier 115 m² au sol.
- Remises.
- Remise séparée avec électricité.

Conduit cheminée pour poêle à bois. Assainissement collectif.

Toiture tuiles mécaniques état d'usage.

Lyon 1h15. Paris (TGV) 1h40. Genève 2h00. Bâle 2h45.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »





PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

