

Proche Buxy. FERMETTE BOURGUIGNONNE - VENDU

PRIX : 125 000 € | REF : 5160 | TERRAIN : 1000 m2 | CHAMBRES : 1 | ZONE : Chalonnais | BILAN ÉNERGÉTIQUE : F

Chalon S/Saône 20 min. Gare TGV 25 min.

Une ancienne ferme Bourguignonne composée d'une habitation 80 m² - 1 chambre + 1 salle de bains - combles et dépendances attenantes, hangar séparé, cour et jardin, le tout sur 1000 m² environ.

Habitation (Rez-de-chaussée surélevé) :

- Entrée + wc.
- Cuisine-séjour 19 m² carrelée - Eléments rangement.
- Salon 30 m² carrelé - Poutres apparentes - Cheminée déco.
- Chambre 18 m² plancher + parquet flottant.

Rez-de-jardin : Pièce 17 m² carrelée usage buanderie.

Chaufferie + cave non enterrée.

Attenant :

- Grange 32 m² + Ecurie 38 m² + combles et fenils au-dessus.
- Petites dépendances.

Non attenant :

- Hangar 80 m².

Toitures tuiles plates + tuiles mécaniques. Chauffage central fuel. Assainissement collectif.

Mitoyenneté non gênante sur un côté.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Lyon 1h15. Paris (TGV) 1h40. Genève 2h00. Bâle 2h50.







PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

